

Die Wetzlarer Wohnungsgesellschaft mbH (WWG) bewirtschaftet als kommunales Wohnungsunternehmen der Stadt Wetzlar ca. 3.400 Wohnungen sowie zahlreiche Garagen und Stellplätze im Eigen- und Fremdbestand. Hierbei sind wir nicht nur eine verlässliche Partnerin für die Stadt Wetzlar, sondern auch für die Menschen, die in Wetzlar und Umgebung wohnen und leben.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort in Vollzeit eine/n:

## **Immobilienverwalter/in (m/w/d) im Bereich der Wohnungseigentums- und Mietverwaltung**

### **Aufgaben:**

- Umfangreiche kaufmännische und organisatorische Betreuung von Wohnungseigentümer- und Mietergemeinschaften
- Korrespondenz mit Eigentümern, Mietern und Geschäftspartnern
- Organisation und Durchführung von Eigentümersammlungen
- Planung und Koordination von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen sowie sonstigen Projekten im Rahmen der Eigentumsverwaltung
- Durchführung von regelmäßigen Objekt- und Wohnungsbegehungen
- Erstellen von Jahresabrechnungen und Wirtschaftsplänen
- Erstellen von Mietverträgen
- Koordination und Überwachung von Zahlungseingängen und -ausgängen

### **Ihr Profil:**

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der Immobilienverwaltung
- Technisches und kaufmännisches Verständnis
- Sicherer Umgang mit den MS Office-Anwendungen
- Souveränes und freundliches Auftreten gegenüber Kunden und Geschäftspartnern
- Sehr gute Fähigkeiten in Organisation, Planung und Koordination
- Ein hoher Grad an Zuverlässigkeit und Eigeninitiative

### **Wir bieten:**

- Attraktive Vergütung nach dem Tarif des öffentlichen Dienstes (TVöD)
- Zusatzversorgungskasse
- Flexible Arbeitszeiten
- Mobiles Arbeiten (bis zu 40% der wöchentlichen Arbeitszeit)
- 30 Urlaubstage pro Jahr
- Individuelle Fortbildungsmöglichkeiten
- Viele weitere Benefits (z. B. Leasing von Fahrrädern oder E-Bikes, Mitarbeiterparkplatz, Hilfe bei der Wohnungssuche)

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung bis zum 31.10.2025 per Post oder E-Mail an [bewerbungen@wwg-wetzlar.de](mailto:bewerbungen@wwg-wetzlar.de). Bei Rückfragen zur Bewerbung wenden Sie sich gerne an Frau Worsch (06441-901249).



Wetzlarer Wohnungsgesellschaft mbH  
Langgasse 45-49, 35576 Wetzlar  
Tel. 06441/9012-0