

UNTER NACHBARN



Das Mietermagazin der
Wetzlarer Wohnungsgesellschaft mbH



Sonne, Wasser, Urlaubsfeeling
Pack' die Badehose ein ...

WWG INTERN

Unsere Abteilung
Mietbuchhaltung

WWG LEBEN

Umweltfreundlich –
Mit dem E-Bike
unterwegs

WWG WOHNEN

Alles Gute
unter Nachbarn!



Liebe Leserinnen und Leser,

ich begrüße Sie zu einer neuen Ausgabe unseres Mietermagazins mit vielen aktuellen Themen rund ums Wohnen und Leben bei der WWG. Besonders freut es mich, Ihnen mitteilen zu können, dass unsere neue Website seit Anfang des Jahres online ist. Was sich geändert hat, lesen Sie auf Seite 3.

Schauen Sie doch mal wieder vorbei auf www.gwetzlar.de! Wir sind schon ganz gespannt, wie es Ihnen gefällt.

Außerdem stellen wir Ihnen in dieser Ausgabe unsere Mitarbeiter aus der Mietbuchhaltung vor (Seite 9); legen Ihnen das Buch eines jungen Autors aus Wetzlar ans Herz (Seite 6) und zeigen Ihnen, wie wichtig Rauchmelder für Ihre Sicherheit sind (Seite 8).

Zu Schluss möchte ich Sie noch auf unser Titelthema mit interessanten Ausflugstipps zu Badeseen und Freibädern in unserer Region aufmerksam machen, damit Sie das hoffentlich gute Wetter in vollen Zügen genießen können. In diesem Sinne wünsche ich Ihnen schöne Sommermonate!

Harald Seipp
Geschäftsführer der WWG

INHALT

WWG INTERN

- 3 Neue WWG-Website ist online
- 7 Modernisierungen und Brandschutzmaßnahmen
- 9 Unsere Abteilung Mietbuchhaltung
- 12 Wohnen und wohlfühlen im Alter

TITELTHEMA

- 4 Der perfekte Tag am Badensee oder im Freibad – Sonne, Wasser, Urlaubsfeeling

WWG WOHNEN

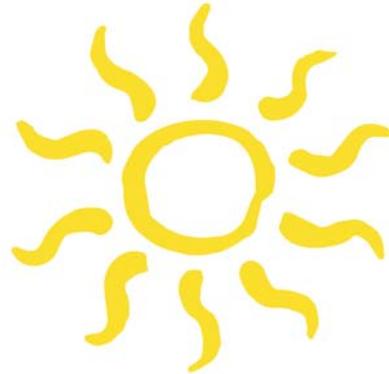
- 7 Bitte melden Sie sich!
Gratulation zum Mieterjubiläum
- 8 Alles Gute unter Nachbarn!

WWG LEBEN

- 3 Umweltfreundlich –
Mit dem E-Bike unterwegs
- 6 Unitymedia hilft: Probleme mit Internet- oder TV-Anschluss?
- 6 Ein Buchtipps unserer Auszubildenden
Johanna Kruhm: „Tsunami im Kopf“
- 8 Rauchwarnmelder retten Leben
- 10 Gute Trennungsgründe
- 11 Mitmachen und gewinnen
- 11 Unsere Rätselgewinner!

WAS STEHT AN?

- 10 Wetzlarer Kultursommer



IMPRESSUM

„UNTER NACHBARN“
1 | 2019

Herausgeber:
Wetzlarer
Wohnungsgesellschaft mbH
Langgasse 45 – 49
35576 Wetzlar
Tel. 06441 9012-0
Fax 06441 9012-12
post@wwg-wetzlar.de
www.gwetzlar.de

Auflage: 3.500 Stück

Verantwortlich für den Inhalt:
Harald Seipp

Text und Gestaltung:
stolp + friends
Marketinggesellschaft mbH
www.stolpundfriends.de

Bildnachweis:
Seite 1: Bernd Vollmer,
Schwimmbad Solmsler Land
Shutterstock:
Eva Speshneva, visivastudio,
FreshPaint, VICUSCHKA,
Halfpoint, popular business,
JaySi, Aaron Amat,
CHAIYARAT, vectortwins,
EdBockStock, abstract,
Monkey Business Images

Druck:
Günter Druck GmbH
Schauenroth 13
49124 Georgsmarienhütte

Umweltfreundlich Mit dem E-Bike unterwegs

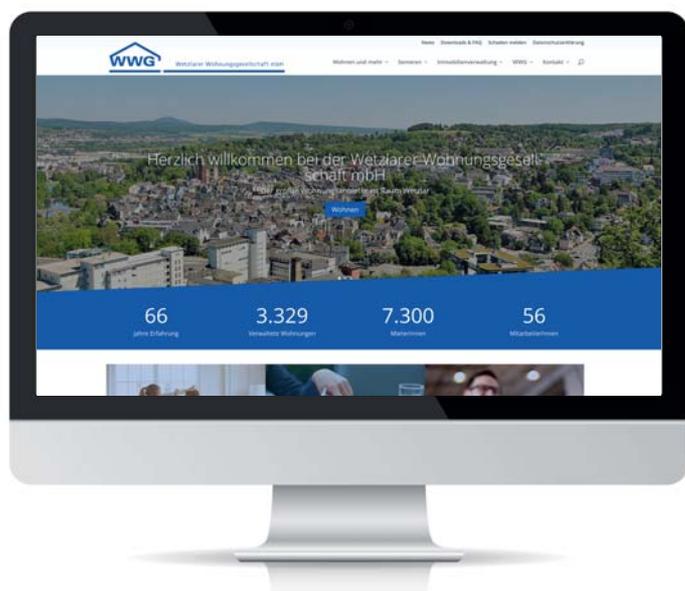
Radfahren ist gut für den Körper, den Geist, die Umwelt und die Gesellschaft. Deshalb besitzt auch die WWG seit letztem Jahr ein E-Bike. Sobald das Wetter es zulässt, nutzen mittlerweile viele Mitarbeiter aus der Verwaltung das WWG-E-Bike, um ihre Termine in der näheren Umgebung zu erledigen. Sie sind so oft nicht nur schneller am Ziel, sondern leisten auch noch einen positiven Beitrag für die Umwelt.



Unsere beiden Auszubildenden Johanna Kruhm (l.) und Lena Seewald nutzen mit großer Begeisterung das WWG-E-Bike.

WWG INTERN

Neue WWG-Website ist online



Modern – nutzerfreundlich – aktuell: So präsentiert sich unser neuer Internetauftritt seit Anfang des Jahres. Ein kleiner Überblick, was wir verändert haben.

Da heutzutage viele Menschen mit dem Smartphone oder Tablet im Internet unterwegs sind, haben wir die neue WWG-Website an die veränderten Nutzergewohnheiten angepasst. Dazu gehört auch, dass die Nutzer innerhalb von zwei bis drei Klicks das finden möchten, was sie suchen.

Aus diesem Grund haben wir unsere Menüstruktur etwas verändert. Mit Hilfe von Navigationselementen auf der Startseite führen wir die Besucher nun direkt zum Thema, das sie interessiert. Auf der Startseite können Sie sich außerdem jederzeit informieren, was es Neues aus Ihrer WWG gibt.

Wer auf den ersten Blick dennoch nicht findet, was er sucht, kann auch ein Schlagwort in das Suchfeld eingeben. Bei einer konkreten Frage hilft unser Fragen und Antworten-Bereich. Außerdem können Sie ganz bequem über ein Formular Schäden in Ihrer Wohnung melden. Wir kümmern uns anschließend umgehend um die Behebung. Darüber hinaus sorgen große Bilder und kleine Textblöcke für ein ansprechendes und einladendes Erscheinungsbild.

Und, wie finden Sie es? Klicken Sie sich einfach durch: **wwg-wetzlar.de**



Der perfekte Tag am Badensee
oder im Freibad

Sonne, Wasser, Urlaubsfeeling

**Warum in die Ferne schweifen,
wenn das Gute liegt so nah.**

Vor allem in Urlaubsfragen liegt dieses Sprichwort oft goldrichtig. Denn wer sich einfach mal entspannen, die Zehen in den Sand und den Kopf ins kühle Nass stecken möchte, der findet in und um Wetzlar zahlreiche Freibäder und Badeseen mit höchstem Erholungswert. Wir haben uns ein wenig umgeschaut und die schönsten Ecken für Sie zusammengetragen.

Es gibt viele gute Gründe, die Sommerfrische daheim zu verbringen. Ob aus Zeitmangel, Flugangst oder aufgrund einer knappen Reisekasse – Urlaub zu Hause hat Hochkonjunktur. Natürlich haben auch ferne Länder, endlose Strände und luxuriöse All-inclusive-Angebote ihren Reiz. Doch seien wir mal ehrlich: Der eigene Badensee um die Ecke spart jede Menge Zeit, Geld und Nerven und erfrischt uns oft weitaus mehr als eine Woche im überfüllten Hotel mit Sechs-Stunden-Flug, stickigem Transfer-Bus, schreienden Kindern im Speisesaal und Baustelle direkt vorm Fenster. Entschuldigung, natürlich möchten wir Ihnen Ihre Reiselust nicht vermiesen. Doch wer lieber daheim bleibt, kann sich ebenfalls einen wunderschönen Kurzurlaub zusammenzaubern.

Wichtigste Zutat: Sonne

Gut, in diesem Punkt müssen wir allen, die lieber das Weite suchen, leider Recht geben. Das Wetter kann ein echter Knackpunkt werden. Im Juli und August verzeichnet Wetzlar statistisch gesehen 14 Regentage pro Monat, Fuerteventura hingegen gar keinen. Auf der anderen Seite ist das Freibad um die Ecke weitaus spontaner zu erreichen als die Kanarischen Inseln,

so dass Sonnentage unmittelbarer genutzt werden können. Und auch wenn der Sommer hierzulande in Sachen Sonnenbrand und Hitzefrei häufig noch etwas Entwicklungsspielraum besitzt, hat das mäßige Wetter auch sein Gutes: Freibäder und Badeseen sind dann nämlich herrlich menschenleer und warten darauf, erstmalig entdeckt zu werden.

Alles dabei haben!

Wie für jeden Urlaub sollten die „Koffer“ auch für einen heimischen Kurzurlaub mit Sinn und Verstand gepackt werden. Nichts ist so ärgerlich, wie wenn man endlich in der Sonne liegt und die Sonnencreme liegt zu Hause. Vor allem Kinder brauchen eine gewisse Grundausrüstung, damit der Badetag nicht ins Wasser fällt. Schwimmflügel für Nichtschwimmer und ein entsprechender Sonnenschutz haben hier oberste Priorität. Kinderhaut ist sehr empfindlich, da der Eigenschutz der Haut gegen UV-Strahlung noch nicht gebildet wurde. Selbst bei einem Sonnenlichtschutzfaktor von 20 oder höher sollten Kinder nach Möglichkeit nur in begrenztem Maße der prallen Sonne ausgesetzt werden. Dabei gilt: je kleiner, desto gefährdeter. Babys unter einem Jahr dürfen überhaupt nicht in

die direkte Sonne und auch Kinder im Vorschulalter sollten im Idealfall durch entsprechende Kleidung geschützt werden. Achten Sie insbesondere beim Baden auf wasserfeste Sonnencremes und cremen Sie sich und Ihre Lieben anschließend erneut ein. Wenn dann auch noch Picknickdecke, Badetücher, Spielsachen, Bücher, Kekse, Kühltasche, Luftmatratze und Sonnenschirm auf Papas Arm Platz finden, steht dem entspannten Familienausflug nichts mehr im Wege.

Freibäder vor der Tür

Das Domblickbad lockt als städtisches Freibad in Wetzlar nicht nur mit einem malerischen Blick auf den Dom, sondern auch mit attraktiven Angeboten für Spiel, Sport oder einfach nur zum Relaxen. Es bietet allen Schwimmbegeisterten einen Eltern-Kind-Bereich mit Rutschen und anderen Spielgeräten, großzügige Wasserflächen und gepflegte Liegewiesen. Sehr beliebt ist auch die Wellenbreitrusche. Große Sonnenschirme spenden Schatten, Sitzgruppen aus Holz laden zum Verweilen ein. Für sportlich Aktive gibt es ein Tischfußballspiel, ein Volleyballnetz, einen Basketballkorb, eine Tischtennisplatte sowie eine mit Graffiti farbenfroh gestaltete Kletterwand.



Im Freibad „Solms Land“ in Solms-Albshausen warten gleich drei verschiedene Attraktions- und Planschbecken auf große und kleine Wasserratten. Egal ob Kleinkind, Nichtschwimmer oder Sportler – hier kommt jeder auf seine Kosten. So können sich sportliche Besucher auf dem Beachvolleyball-Feld auspowern, während die Kleinsten im Kinderbadeland planschen. Ein Highlight ist die 65 Meter lange Riesen-Rutsche, die sowohl bei Kindern als auch bei Erwachsenen für großen Spaß sorgt. Wohlige Entspannung für Körper und Geist bieten die Luftsprudelbank im Nichtschwimmerbereich sowie sanfte Unterwasser-Massagedüsen und quirlige Bodenblubberer. Auch auf der 19.000 Quadratmeter großen Liegewiese finden Erholungssuchende ausreichend Platz zum Relaxen und Sonnenbaden.

Wenn ich den See seh, ...

... brauch ich kein Meer mehr. Wer sich ganz naturverbunden in ungechlorte Fluten stürzen möchte, muss schon ein wenig auf die Suche gehen. Badeseen sind seltener geworden und nicht überall, wo man baden kann, ist es auch erlaubt. Hervorzuheben ist in jedem Fall das Freizeitgelände Dutenhofener See mit Campingplatz, einem Badese

mit Sandstrand sowie einer Gaststätte. Der wunderschön im Lahntal gelegene Badesee zeichnet sich aus durch seine sehr gute Wasserqualität, seinen auch für Kleinkinder idealen seichten, Sandstrand, eine Seeterrasse und einen Beach-Club aus. Verschiedene Spielgeräte sorgen bei den Kleinen für Unterhaltung, die Großen können sich beim Beachvolleyball auspowern. Direkt am Badestrand befindet sich auch ein Beachclub – mit einem Drink in der Hand und dem Blick aufs Wasser fühlt man sich fast wie in der Karibik.

Schöne Spazierwege führen rund um den Silbersee nördlich der Lahn sowie um die beiden südlich von Heuchelheim gelegenen Heuchelheimer Freizeitseen. Von den beiden südlichen Seen hat man einen schönen Blick über die Lahnaue und das Gleiberger Land. Auf dem am südlichsten gelegenen Heuchelheimer See besteht die Möglichkeit Wasserski- und Wakeboard zu fahren. Der See verfügt über eine schöne Liegewiese mit Badebucht, einen Grillplatz, eine Zeltwiese, ein Beachvolleyballfeld und mehrere Kicker. Zum Verweilen laden ein Restaurant mit Biergarten, ein Café und eine Beachbar ein.

Der Launsbacher See, ein etwa 9 Hektar großer Kiessee, liegt in der Nähe der A 480 in Wettenberg unmittelbar an der Lahn. Der See unterteilt sich in drei nahezu getrennten Becken, wovon der mittlere Teil zum Baden freigegeben ist. Die große Liegewiese befindet sich an der westlichen Seite des Sees. Von hier aus führt ein etwa 20 Meter langes Stück flach in den See. Kiosk und Toiletten sind vorhanden, jedoch nur bei sommerlichem Wetter geöffnet.

Der Aartalsee im Lahn-Dill-Kreis in der Gemeinde Bischoffen ist die zweitgrößte Seefläche Hessens und bietet für jeden Freizeitsportler etwas. Hier kann man Segeln, Surfen, Angeln, Inline-Skaten, Wandern oder Joggen auf dem rund 7,5 km langen Rundwanderweg. Zum Baden und Entspannen lädt der Badebereich mit Sandstrand und Liegewiese ein. Weiterhin gibt es einen Segel- und Surfclub und gute Möglichkeiten für Angler.

Dann nix wie hin!

Falls Sie jetzt Lust bekommen haben, einfach mal einen sonnigen Tag am Wasser zu verbummeln, muss ja nur noch das Wetter mitspielen. Wir wünschen Ihnen viel Glück und herrlich sonnige Badeausflüge in 2019.

Unitymedia hilft Probleme mit Internet- oder TV-Anschluss?



Multimedia-Beratung und Bestellservice für WWG-Mieter

Exklusives Multimedia-Service-Center für Bewohner der Wohnungswirtschaft. Hilft bei Fragen zu Produkten und nimmt Ihre Bestellungen auf. Tel. 0221 466 191 05 (Ortstarif) (Mo. bis Fr. von 8 bis 20 Uhr und Sa. von 8 bis 16 Uhr)

Persönlich, kompetent, vor Ort

Sprechen Sie auch jederzeit unseren Multimediaberater vor Ort an:



Benjamin Brommann
Büro: 06471 37 79 04 0
Mobil: 0176 41 59 03 40

Telefonischer Entstörservice für WWG-Mieter

Rund um die Uhr erreichbar unter:
0221 466 191 00 (Ortstarif)
0800 700 11 77 (kostenlos aus dem
Unitymedia-Netz)
0176 888 663 10 (kostenlos von
Unitymedia-Mobil
funkanschlüssen)



unitymedia

Online-Soforthilfe für alle WWG-Mieter

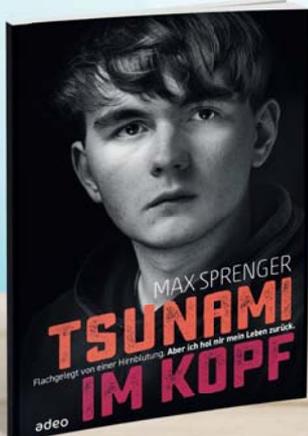
Ganz ohne Kundennummer möglich unter: www.unitymedia.de/stoerung-melden

Ein Buchtipp unserer Auszubildenden Johanna Kruhm

Heute möchte ich Ihnen ein ganz besonderes Buch vorstellen, das mich sehr bewegt hat: „Tsunami im Kopf“ von Max Sprenger aus Wetzlar: Ohne Vorwarnung oder Vorerkrankung erlitt er eine Hirnblutung. In seiner Autobiografie beschreibt er, wie es ist, ein Gefangener seines eigenen Körper zu sein.



Sommer 2015: Der damals 14-jährige Max verbringt mit seiner Familie die Tage über Fronleichnam in Holland.



Plötzlich klagt Max über starke Kopfschmerzen. Die Beschwerden steigern sich ins Unerträgliche. Max erleidet eine Hirnblutung, die ihn in das sogenannte Locked-in-Syndrom versetzt. Er kann keinen einzigen Muskel bewegen, nicht sprechen. Was um ihn herum passiert, bekommt er aber mit. Die Ärzte prognostizieren, dass dieser Zustand Jahrzehnte andauern wird. Von wegen! Stück für Stück kämpft er sich zurück.

Aber nicht nur seine Geschichte ist bemerkenswert, auch wie er sie zu „Papier“ brachte: Jeden Buchstaben seines rund 200-seitigen Werkes tippte Max mit einem einzelnen Daumen in sein Handy. Was zunächst als Selbsttherapie gedacht war, soll nun auch anderen Menschen Hoffnung geben.

Mehr über Max erfahren Sie unter: www.tsunamiimkopf.com



Modernisierungen und Brandschutzmaßnahmen

Um unseren Wohnungsbestand immer auf einem aktuellen und modernen Stand zu halten, werden wir auch im Jahr 2019 wieder einige Objekte modernisieren.

Fassadensanierung und Wärmedämmung

In unseren Gebäuden in der Hohen Straße 30, im Lampertsgraben 16–18 und an der Wetzbachstraße 30 stehen Fassadensanierungen inklusive Wärmedämmung an. Je nach Bedarf werden in den Wohngebieten Altstadt, An der Landhege, im Hasenpfad sowie in Niedergrimes die Fenster ausgetauscht. Neue Balkone erhalten die Mittelwohnungen in der Hans-Sachs-Straße 22–28.

Brandschutz

Um den Brandschutz in unseren Gebäuden weiter zu verbessern, werden aktuell umfangreiche Modernisierungsarbeiten im Schwalbengraben

1–3 durchgeführt. Durch die Neu- und Umgestaltung des Treppenhauses werden die Rettungswege optimiert sowie ergänzend die Treppenhausbeleuchtung erneuert und erstmalig eine Notfallbeleuchtung eingebaut. Darüber hinaus werden alle Wohnungseingangstüren durch neue Brandschutztüren ersetzt. Die Zählerkästen auf den Etagen werden entfernt und die Wohnungsanschlüsse mit Zählern im Kellergeschoss montiert. Wir danken allen Mietern für ihr Verständnis und ihre Mitarbeit während der Umbauphase.

Neue Feuerwehrezufahrten

Hinsichtlich der Vorgaben der Hessischen Bauordnung (HBO), müssen wir

unsere Brandschutzmaßnahmen auch in den Außenbereichen ergänzen.

Alle Gebäude mit Wohnungen, deren Brüstungshöhen mehr als acht Meter aufweisen, benötigen infolge gesetzlicher Anforderungen zusätzliche Anfahrtsmöglichkeiten für Feuerwehrfahrzeuge, den sogenannten zweiten Rettungsweg. Diese Zufahrten gewährleisten den schnellen und sicheren Einsatz der Rettungs- und Leiterfahrzeuge sowie die umgehende Einleitung der Lebensrettung durch die freiwilligen und ehrenamtlichen Rettungskräfte der Wetzlarer Feuerwehren. Die Wohnstadt ist nunmehr der letzte Liegenschaftsbereich der WWG, der notwendigerweise bis 2020 baulich erweitert wird.

Bitte melden Sie sich! Gratulation zum Mieterjubiläum

Wie jedes Jahr freuen wir uns, dass so viele Mieter uns über viele Jahre die Treue halten. Auch in diesem Jahr feierten wir im festlich dekorierten und gut gefüllten Café Domblick des Altenzentrums Pariser Gasse zusammen mit allen Jubilaren. Für ihre langjährige Treue möchten wir uns auch an dieser Stelle nochmals herzlich bedanken.

Sie wohnen auch schon 30, 40, 50 oder sogar noch länger in einer Wohnung der Wetzlarer Wohnungsgesellschaft? Dann teilen Sie uns dies bitte mit, damit wir ihnen auch in Zukunft Dankeschön sagen können. Wenn Sie innerhalb der WWG nie umgezogen sind, dann kennt unser Computer Sie noch und wir kommen automatisch auf Sie zu.

Wenn Sie jedoch innerhalb der WWG schon einmal umgezogen sind, brauchen wir Ihre Hilfe! Teilen Sie uns Ihr Mieterjubiläum mit.

Und so geht's: Füllen Sie die Postkarte am Ende dieses Mietermagazins aus, trennen Sie sie ab und schicken Sie sie an uns zurück. Vielen Dank!

In Niedergirmes konnte Schlimmeres verhindert werden Rauchwarnmelder retten Leben

Noch immer werden zwei Drittel aller Brandopfer im Schlaf überrascht. Ein Rauchmelder warnt frühzeitig bei Rauchgasentwicklung mit einem lauten, akustischen Alarmsignal und rettet so Menschenleben.

Ein jüngstes Beispiel in Wetzlar-Niedergirmes hat gezeigt, wie Rauchwarnmelder und aufmerksame Nachbarn Leben retten können. Ein vergessener Topf auf dem Herd einer Wohnung im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses sorgte für eine Rauchentwicklung in der Küche. Der Rauch löste den Heimrauchmelder aus und machte die Nachbarn so auf das Malheur in der Küche aufmerksam. Diese setzten

sofort den Notruf ab. Nachdem die Feuerwehr alarmiert wurde, informierten die Nachbarn auch die restlichen Hausbewohner. Beim Eintreffen der Feuerwehr hatten so fast alle das Haus bereits verlassen. Das war eine vorbildliche Leistung.

Alle Wohnungen der WWG sind mit Rauchwarnmeldern der Firma Brunata ausgestattet. Um noch mehr Sicherheit

und auch Komfort für unsere Mieter zu gewährleisten, statten wir nach und nach alle Wohnungen mit Funkrauchwarnmeldern aus. Die Vorteile für die Mieter liegen auf der Hand: Durch den Selbsttest gewährleisten die Funk-Rauchwarnmelder eine höhere Sicherheit, ein integrierter Helligkeitssensor unterdrückt nicht betriebsrelevante Störungsmeldungen in der Nacht und durch eine bestimmte Technik werden Täuschungsalarme minimiert. Darüber hinaus müssen wir durch die Fernprüfbarkeit nicht mehr jährlich in Ihre Wohnung.



WWG WOHNEN

Alles Gute unter Nachbarn!

Ein gutes Nachbarschaftsverhältnis bereichert nicht nur den Alltag, es sorgt auch für mehr Sicherheit. Vor allem ältere Mitmenschen fühlen sich in einer starken Hausgemeinschaft geborgener und werden weitaus seltener Opfer von Einbrechern oder Trickbetrügnern.



Wer kennt das nicht: Wenn viele verschiedene Menschen unter einem Dach leben, möchte man manchmal nur schnell die Tür hinter sich zumachen und von all den anderen Hausbewohnern möglichst wenig sehen und hören. So verständlich diese Reaktion auch ist, so schade ist sie auch. Denn mit ein paar freundlichen Worten und ein wenig Anteilnahme verwandelt sich die Zweckgemeinschaft schnell in eine echte Nachbarschaft, in der ein guter Zusammenhalt auch die Sicherheit im Haus merklich erhöht.

- Reden Sie mit Ihren Nachbarn. Vor allem ältere Menschen freuen sich über einen kurzen Schwatz zwischen

Tür und Angel. So lernen Sie sich ein wenig kennen und bemerken schneller, wenn etwas nicht stimmt.

- Bemerken Sie ein Gespräch an der Wohnungstür, bei dem sich Ihr Nachbar überrumpelt oder bedrängt fühlen könnte, bieten Sie ruhig Ihre Hilfe an. Trickbetrüger treten in einem solchen Fall schnell den Rückzug an.
- Wie überall im Leben kommt man auch in einer Hausgemeinschaft mit Diplomatie oft weiter als mit Konfrontation. Eine Bitte um Rücksichtnahme oder ein Hilfsangebot bewirkt meist deutlich mehr als die Drohung mit der Hausordnung.

- Nutzen Sie nach Möglichkeit die Gegensprechanlage und bleiben Sie wachsam, sollten Sie einem Fremden die Haustür geöffnet haben.
- Gemeinsame Aktionen stärken die Hausgemeinschaft. Organisieren Sie doch mal ein Mieterfest, eine Aufräumaktion im Garten oder eine Nikolausfeier. Es ist den Versuch auf jeden Fall wert. Die WWG unterstützt Ihr Mieterfest mit 100 Euro.
- Begrüßen Sie neu eingezogene Nachbarn und stellen Sie sich kurz vor. Das zeugt von einem guten Nachbarschaftsverhältnis, um das sich auch die „Neuen“ bemühen werden.

Unsere Abteilung Mietbuchhaltung

Buchhaltung kann man öde und langweilig finden. Nicht so unsere fünf Kolleginnen, die die Abteilung Mietbuchhaltung bilden unter der Leitung von Günter Schwarz. Simone Ritter, Claudia Klaus, Nicole Stecher, Daniela Maselli und Petra Mahlert sind wahre Zahlen-Jouglere und finden das ganz und gar nicht langweilig, sondern spannend und herausfordernd.

Wo andere vielleicht wegen der vielen Zahlen kapitulieren würden, fangen unsere Kolleginnen aus der Mietbuchhaltung gerade erst an: Sie erstellen die Betriebskostenabrechnungen, kümmern sich um das Mahnwesen und sind für unsere Kunden Ansprechpartner in allen Dingen, die die Mietzahlung betreffen. Das kann zum Beispiel die Änderung von Kontodaten sein. Darüber hinaus erstellen sie Mietbescheinigungen und man kann sogar die Miete bei ihnen noch bar einzahlen. Auch Fragen zur Betriebskostenabrechnung beantworten sie schnell und kompetent. Frau Petra Mahlert ist die Ansprechpartnerin, die sich um die Ein- und Auszahlungen der Kautions kümmert.



Foto v.l.n.r. Günter Schwarz, Petra Mahlert, Nicole Stecher, Daniela Maselli, Claudia Klaus, Simone Ritter



Gute Trennungsgründe

Wer seinen Hausmüll richtig sortiert, spart sich und anderen Zeit, Geld und Ärger. Wenn etwa der Inhalt im Gelben Sack nicht richtig getrennt wird, nimmt die Stadtreinigung Wetzlar ihn nicht mit. Das verursacht Kosten, die auf alle Mieter umgelegt werden. Deshalb: Erteilen Sie dem Müll die richtige Abfuhr.

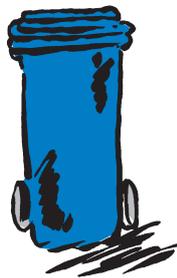
Mülltrennung ist sinnvoll. Sie verringert die Müllmenge für Deponien und Verbrennungsanlagen, lässt eine bessere Verwertung der Abfälle zu und schont die Umwelt.

Bedenken Sie: Unsortierter Müll kostet Sie Geld. Landen Plastik und Glas im Biomüll, wird die Tonne nicht geleert. Sonderentsorgungen kosten wiederum viel Geld, was Ihre Betriebskosten steigen lässt.

Als Faustregel gilt folgender Farbcode:



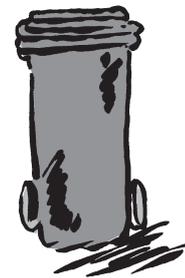
Braun: organische Stoffe wie Essensreste, Küchen- und Gartenabfälle



Blau: Pappe und Papier jeder Art, Prospekte, Kartons



Gelb: Verpackungen mit dem „Grünen Punkt“ wie Dosen und Plastikbecher



Grau: alles Übrige

Außer: Batterien, Farben, Medikamente und andere Giftstoffe – die nimmt das Schadstoffmobil mit. (Neu: auch Elektrokleingeräte bis zur Größe eines Toasters)



Übrigens:

Auf der Internetseite der Stadt Wetzlar können Sie sich den Abfall- und Umweltkalender herunterladen mit allen wichtigen Informationen zum Was, Wo und Wie:

www.wetzlar.de/leben-in-wetzlar/abfall-und-entsorgung/Aktuelles/abfall-und-umweltkalender-2019.php

WAS STEHT AN?

Wetzlarer Kultursommer

Klavierkonzert:

Chris Jarrett

24. August 2019

20:00 Uhr

Kulturzentrum Franzis
Wetzlar

Musikalisches Filmspiel:

Samis Welt

28. + 29. August 2019

19:30 Uhr

Event Werkstatt
Wetzlar

Szenische Lesung:

**Des geschaukelten
Bettes knarrender Ton**

7. September 2019

18:00 Uhr

Stadtbibliothek Wetzlar

Konzert:

Susan Weinert Rainbow Trio

7. September 2019

20:00 Uhr

Kulturzentrum Franzis
Wetzlar



Weitere Infos unter: www.kultursommer-mittelhessen.de

Mitmachen und gewinnen

Wer diese Ausgabe aufmerksam durchgelesen hat, kann unsere fünf Rätselfragen sicher mit Leichtigkeit beantworten. Schreiben Sie die Antworten einfach in die dafür vorgesehenen Felder und bilden Sie aus den ausgewählten Buchstaben das Lösungswort. Unter allen Einsendern mit der richtigen Lösung verlosen wir



Schicken Sie bitte Ihre Lösung per Post auf nebenstehender Antwortkarte an die Wetzlarer Wohnungsgesellschaft mbH oder per E-Mail unter dem Stichwort „Mitmachen und gewinnen“ an nachbarn@wwg-wetzlar.de.

[1] Welches umweltfreundliche Fahrzeug ist neu im WWG-Fuhrpark?

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | - | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|

[2] Petra Mahlerl kümmert sich um Ein- und Auszahlungen der ...

| | | | | | | |
|---|---|---|---|----|----|----|
| 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|----|----|----|

[3] Wie heißt das städtische Freibad in Wetzlar?

| | | | | | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|

[4] In welchem Stadtbezirk verhinderte ein Rauchwarnmelder Schlimmeres?

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 |
|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|

[5] Wie heißt der Autor von „Tsunami im Kopf“ mit Vornamen?

| | | |
|----|----|----|
| 36 | 37 | 38 |
|----|----|----|

Lösung:

| | | | | |
|---|----|----|----|----|
| 4 | 11 | 13 | 26 | 38 |
|---|----|----|----|----|

Der Rechtsweg und die Teilnahme von Mitarbeitern der WWG und deren Angehörigen sind ausgeschlossen. Teilnehmer stimmen der Veröffentlichung ihres Namens und Bildes zu. Einsendeschluss ist der 30. Juni 2019. Bitte beachten Sie unsere Datenschutzhinweise unter: wwg-wetzlar.de/datenschutzerklaerung

Unsere Rätselgewinner!



Frau Duzak (m.) erhielt den Gutschein von Frau Kruhm und Herrn Hahn.



Frau Groß (r.) überreichte dem Ehepaar Slawik den Gewinn.

Frau Kruhm und Herr Hahn freuten sich mit Gewinnerin Frau Reh (l.)

Wer unsere letzte Ausgabe aufmerksam gelesen hat, der wusste schnell, dass das Lösungswort unseres Rätsels „Wunder“ ist. Wir freuen uns über die rege Teilnahme und mit den drei glücklichen Gewinnerinnen Frau Duzak, Frau Slawik und Frau Reh. Unsere Auszubildenden Frau Kruhm und Frau Groß sowie unser Sachbearbeiter Herr Hahn überreichten die Gimmler-Reisegutscheine persönlich. Frau Slawik gratulieren wir an dieser Stelle noch einmal ganz herzlich zu ihrem 80. Geburtstag!





WOHNEN UND WOHLFÜHLEN IM ALTER



Wir möchten, dass Sie sich auch im Alter bei uns wohlfühlen. Deshalb haben wir für Sie ein umfassendes Wohnangebot für Senioren entwickelt, das den unterschiedlichen individuellen Lebenssituationen gerecht wird.

SIE HABEN DIE WAHL!

Betreutes Wohnen

- in der Altstadt von Wetzlar
- im Stadtteil Wetzlar-Hermannstein
- oder nutzen Sie ein Angebot unserer Partner im Altenzentrum Wetzlar oder in der Tagespflege Naunheim.

Natürlich helfen wir Ihnen auch, wenn Sie in unserem Bestand umziehen möchten und eine barrierearme Wohnung bzw. eine Wohnung im Erdgeschoss suchen.

34 Senioren-
wohnungen
in der Altstadt
von Wetzlar



29 Senioren-
wohnungen
im Stadtteil
Wetzlar-
Hermannstein



IHR ANSPRECHPARTNER



Herr Björn Hahn
Tel. 06441 9012-41
E-Mail: hahn@wwg-wetzlar.de



Wetzlarer Wohnungsgesellschaft mbH
Langgasse 45 – 49
35576 Wetzlar
www.wwg-wetzlar.de



Mieterjubiläum

Ich bin am _____ in folgende WWG-Wohnung eingezogen:

(Straße, Hausnummer)

1. Im Jahr _____ bin ich in die folgende WWG-Wohnung umgezogen:

(Straße, Hausnummer)

2. Im Jahr _____ bin ich in die folgende WWG-Wohnung umgezogen:

(Straße, Hausnummer)

Mitmachen und gewinnen

Die Lösung lautet

4

11

13

26

38

Absender:

Vorname, Name

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Bitte beachten Sie unsere Datenschutzhinweise
unter: www.wetzlar.de/datenschutzerklaerung



Antwort

Wetzlarer

Wohnungsgesellschaft mbH

Langgasse 45 – 49

35576 Wetzlar

Entgelt
zahlt
Empfänger

Absender:

Vorname, Name

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Bitte beachten Sie unsere Datenschutzhinweise
unter: www.wetzlar.de/datenschutzerklaerung



Antwort

Wetzlarer

Wohnungsgesellschaft mbH

Langgasse 45 – 49

35576 Wetzlar

Entgelt
zahlt
Empfänger